

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 08.10.2025

Til stede: Gitte, Michelle, Dorte, Mia og Louise.

Referent: Louise.

1. Status siden sidste møde.

- Budgettet blev, på trods af at det ikke blev godkendt på beboermødet, vedtaget i OB. Bestyrelsen talte derfor om den videre proces. Vi afventer fortsat at blive bedt om at lave et høringssvar til kommunalbestyrelsen. Vi aftaler at spørge Bo-Vest om en status på dette.
- Bestyrelsen har sendt en hel del spørgsmål vedrørende drift, opfølgning på beboermødet, spørgsmål til økonomi og til organisationens sammenhæng i Bo-Vest. Vi har blandt andet spurgt ind til:
 - Vedligeholdelse af altanerne i hjørnerne, som bliver meget våde i betonen langt ind under udhænget hver gang det regner. Bestyrelsen er optaget af at undgå en større renoveringsopgave, hvorfor vi spørger ind til en løsning på problemet.
 - Status på indhentning af nye tilbud på maling af karnapperne. (Ejendomskontoret arbejder på at indhente nye tilbud ud fra en bedre projektbeskrivelse.)
 - Rensning af tagrender og tage.
 - Hvem står for hvilke udearealer der p.t. trænger til at blive rensset for ukrudt m.v.
 - Nyt sand i sandkassen.

Vi har ikke fået svar på alle vores spørgsmål og har rykket Anders Pflug den 07.10.2025.

2. Overdragelse af nøgler og kasse fra de tidligere bestyrelsesmedlemmer

- Vi er blevet oplyst, at der skal laves et overdragelsesdokument for at overdrage kassen.
 - Gitte følger op og får lavet overdragelsen af kassen. Mia følger op på nøgler.

3. Spørgeskema sendt fra Simon Bohlbro

- Bestyrelsen har fået tilsendt et spørgeskema vedrørende budgetprocessen for 2026, som vi er blevet bedt om at besvare.
 - Vi udfyldte spørgeskemaet i fællesskab og sendte ind.

4. Chikaner på cykelstien

- Debatten vedrørende meget hurtige køretøjer på cykelstien er altid aktuel og mange beboere er generet og utrygge når de skal krydse cykelstien.
 - Bestyrelsen vil lave endnu en henvendelse til kommunen, og spørge om det er muligt at få lavet chikaner eller andet, der kan nedsætte farten på stien.

5. Info til beboere

- Bestyrelsen vil meget gerne have flere beboere med til arrangementer i gården.
 - Vi aftaler derfor at lave en samlet seddel til uddeling, med årshjul og info om vores fælles Facebookside.